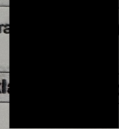


Číslo účtu : 
 Variabilní symbol : 

Vlastník bytu č. 13, Kamenická 288/114, Děčín

Protokol vyúčtování služeb za období 01.01.2024 - 31.12.2024

Pohledávková strana:  vlastníků jednotek domu čp.287,288, ul.Kamenická, město Děčín, číslo účtu : 176455471/0300

Zálohy a náklady na jednotlivé služby

Služba	Předepsaná záloha	Skutečný náklad	Rozdíl
[020] TEPLO	11928.00	18887.70	-6959.70
[021] TEPLÁ VODA - OHŘEV	2904.00	2742.80	161.20
[022] TEPLÁ VODA - VODA	636.00	885.00	-249.00
[023] STUDENÁ VODA	3696.00	1305.70	2390.30
[024] OSVĚTLENÍ	156.00	110.25	45.75
[026] STA	120.00	0.00	120.00
[030] POPLATEK ZA SPRÁVU	1800.00	2020.50	-220.50
[031] POJIŠTĚNÍ	408.00	379.22	28.78
[034] ÚKLID SPOLEČNÝCH PROSTOR	1104.00	1650.00	-546.00
CELKEM VÝSLEDEK VYÚČTOVÁNÍ	22752.00	27981.17	-5229.17

Celkový zůstatek na kontech ke dni 31.12.2024 = 0.00 Kč

Případné nedoplatky či přeplatky z měsíčních úhrad jsou zohledněny v této položce.

Celkový výsledek po započtení pohledávek splatných do 31.12.2024 včetně zaokrouhlený na celé Kč :

Nedoplatek 5 230 Kč

Nedoplatek uhradte na bankovní účet a to nejpozději do 30.04.2025

* V případě rozpočítávání nákladů externí firmou (ULIMEX, TERMI, TECHEM, ENBRA) je nedílnou součástí tohoto protokolu protokol této firmy. V tomto protokolu jsou tyto náklady označeny jako přímé.

Jednotky zaznamenané za období vyúčtování

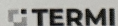
Období / Jednotka	21	24	25
01.01.2024-31.12.2024	57.40	1.00	1.00

Další jednotky ovlivňující výši nákladů na Vás připadajících mohou být uvedeny v přílohách tohoto vyúčtování.

Orientační rozpis rozpočítání nákladů

- | | | |
|-------------------------------|---|--|
| 1...služba | 6...cena za dodanou jednotku v Kč (sl. 3 / sl. 4) | 10...dodaných jednotek v objektu |
| 2...procento nákladů | 7...poměrůvých jednotek v bloku | 11...jednotky použité pro rozpočítání nákladu |
| 3...náklad celého bloku v Kč | 8...poměrůvých jednotek v objektu | 12...cena za poměrovou jednotku v Kč (sl. 3 / sl. 7) |
| 4...dodaných jednotek v bloku | 9...měsíční průměr poměrůvých jednotek | 13...náklad objektu v Kč zaokrouhlen |
| 5...název dodaných jednotek | | |

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
[024]	01-12	100.0	4575.33	0.00000	MWh	9.187410	498.00	12.00000	1.00000	12.00001	24	9.1874	110.25
[030]	01-12	100.0	52533.00	0.00000		0.000000	312.00	12.00000	1.00000	0.00000	25	168.3750	2020.50
[031]	01-12	100.0	8859.00	0.00000		0.000000	16090.80	688.8000	57.40000	0.00000	21	0.5506	379.22
[034]	01-12	100.0	42900.00	0.00000		0.000000	312.00	12.00000	1.00000	0.00000	25	137.5000	1650.00
[020]	2024/12												18887.70
[021]	2024/12												2742.80
[022]	2024/12												885.00
[023]	2024/12												1305.70



TERMI s.r.o.
Hraniční 2854
407 47 Varnsdorf
tel.: 412371407
e-mail: info@termi.cz
www.termi.cz

ROZÚČTOVÁNÍ SLUŽEB ZA OBDOBÍ 01.01.2024 - 31.12.2024

Obj/vch/prost/č. 0142 / 002 / 013 / 01
Rozúčtováno dne 05.02.2025
Variabilní symbol 10-02-0288-013-01
Číslo prostoru 13
Strana 1

Uživatel
KŘEČEK Miroslav
Kamenická 288
Děčín

Zkratky: ÚT - ústřední topení, TV - teplá voda, SV - studená voda, OM - odběrné místo

NÁKLADY ZÚČTOVACÍ JEDNOTKY (odběrného místa)

	OM ÚT PDEC287-288	TV PDEC287-288	SV PDEC287-288	
ÚT Celkem	Spotřeba 317,660 GJ x	Cena za jednotku 685,13 =	Náklady 217 638,50	Součet spotřeb prostor 1 154,350000 m2
- základní složka ÚT			108 819,25	% rozdělení 50,0 %
- spotřební složka ÚT			108 819,25	127 549,632770 př.dílů 50,0 %
Ohřev TV Celkem	211,780 GJ x	685,11 =	145 092,39	
- základní složka ohřev TV			43 527,72	1 290,000000 m2 30,0 %
- spotřební složka ohřev TV			101 564,67	709,300000 pom.dílů 70,0 %
SV v TV Celkem	722,955 m3 x	142,34 =	102 906,06	
- spotřební složka SV v TV			102 906,06	709,300000 pom.dílů 100,0 %
SV Celkem	950,045 m3 x	142,34 =	135 230,13	
- spotřební složka SV			135 230,13	932,100000 pom.dílů 100,0 %
				145,081139 Kč/díl

NÁKLADY PROSTORU

Plocha pro ÚT 50,090 m2 Plocha pro TV 55,400 m2 Plocha pro SV m2 Měrná spotřeba teplo ÚT 0,28 GJ/m2

	Spotřeba	Cena za jednotku	Náklady	Zálohy	Rozdíl	Ukazatel prostoru
ÚT Celkem			18 887,70		-18 887,70	8,6785 % z nákladů OM
- základní složka ÚT	50,090000 m2 x	94,268853 =	4 721,93			6,8920 GJ spotřeba
- spotřební složka ÚT	16 604,040077 př.dílů x	0,853152 =	14 165,77			20,6760 GJ spotřeba
TV Celkem			3 627,79		-3 627,79	1,4628 % z nákladů OM
- základní složka ohřev TV	55,400000 m2 x	33,742419 =	1 869,33			2,7285 GJ spotřeba
- spotřební složka ohřev TV	6,100000 pom.dílů x	143,190004 =	873,46			1,2749 GJ spotřeba
- spotřební složka SV v TV	6,100000 pom.dílů x	145,081150 =	885,00			6,2175 m3 spotřeba
SV Celkem			1 305,73		-1 305,73	0,9656 % z nákladů OM
- spotřební složka SV	9,000000 pom.dílů x	145,081139 =	1 305,73			9,1733 m3 spotřeba
			23 821,22	0,00	-23 821,22	

Celkem za období rozúčtování:

Náklad: 23 821,22 Kč

Měříče tepla		Umístění	Č. indikátoru	Počáteční stav	Konečný stav	Spotřeba	Přepočtená spotřeba	Koefficient polohy	Výkon tělesa	Koefficient prostup					
Od	Do														
01.01.2024	31.12.2024	P1 Místnost 1	30049894	0,00	2 120,00	2 120,00	3 580,256000	0,7500	2,1770	1,0343					
01.01.2024	31.12.2024	P2 Místnost 2	30049895	0,00	3 656,00	3 656,00	3 771,895200	0,7500	1,3300	1,0343					
01.01.2024	31.12.2024	P3 Místnost 3	30049896	0,00	3 617,00	3 617,00	6 108,389600	0,7500	2,1770	1,0343					
01.01.2024	31.12.2024	P4 Místnost 4	30049897	0,00	3 386,00	3 386,00	5 718,276800	0,7500	2,1770	1,0343					
				Korekce	-2 574,777523	Přep.sp.	19 178,817600	K rozúčtování	16 604,040077						
SV	Od	Do	Poč. stav	Kon. stav	Spotřeba	Výrobní číslo	Výr. č. modulu	TV	Od	Do	Poč. stav	Kon. stav	Spotřeba	Výrobní číslo	Výr. č. modulu
	01.01.2024	31.12.2024	40,6	49,6	9,0	A 64618919	301028934		01.01.2024	31.12.2024	23,1	29,2	6,1	A 64724905	301028954

Stavy měřidel

Za zúčtovací období nebyly evidovány žádné odečty měřidel ovlivňující výsledek vyúčtování

Spotřeba tepelné energie na vytápění v GJ na m2

Spotřeby tepelné energie na vytápění nebyly evidovány. Spotřeby mohou být uvedeny v přílohách tohoto protokolu.

Seznam jednotek a služeb

Jednotky	Složky
21 Plocha celková	[020] TEPLA
24 Počet osob	[021] TEPLÁ VODA - OHŘEV
25 Objekt	[022] TEPLÁ VODA - VODA
	[023] STUDENÁ VODA
	[024] OSVĚTLENÍ
	[026] STA
	[030] POPLATEK ZA SPRÁVU
	[031] POJIŠTĚNÍ
	[034] ÚKLID SPOLEČNÝCH PROSTOR

Kolářova Eva
Kamenická 288/114
405 02 Děčín II

Reklamací je možno uplatnit písemně nebo elektronicky formou emailu (bytron@bytron.cz) u firmy BYTRON s.r.o., na adrese: Hudečkova 669/4, Děčín I, 40502 nejpozději do 30.4.2025.

Reklamacie odečtu tepla, teplé a studené vody zpracované externí firmou (ULIMEX, TERMI, TECHEM, ENBRA) je možno uplatnit písemně nebo elektronicky formou emailu (bytron@bytron.cz) u firmy BYTRON s.r.o., na adrese: Hudečkova 669/4, Děčín I, 40502, nejpozději do 30.4.2025.

Pokud bude přeplatek zasílán na Vámi uvedené číslo účtu (pod částkou celkového přeplatku), proveďte prosím jeho důkladnou kontrolu. Při výplatě přeplatku bude zohledněno saldo k 30.4.2025.

Úřední dny: Pondělí a Středa, 8.00-11.30 hod. a 12.30-17.00 hod. (V neúřední dny po předchozí telefonické domluvě)
Vyřizuje: Předpisy, Vyúčtování služeb, účetnictví - Martin Šusta (tel: 777 400 953, email: susta@bytron.cz)

Technická část - Lenka Kynlová (tel: 777 400 935, email: kynlova@bytron.cz); Hana Klinovská (tel: 777 400 975, email: klinovska@bytron.cz)

Služba	Předepsaná sazba	Skutečný náklad	Sazba
[020] TEPLA	2880,00	1302,10	2390,20
[021] TEPLÁ VODA - OHŘEV	126,00	110,22	42,72
[022] TEPLÁ VODA - VODA	120,00	0,00	120,00
[023] STUDENÁ VODA	1800,00	2020,20	-220,20
[024] OSVĚTLENÍ	408,00	379,22	28,78
[026] STA	1104,00	1820,00	-248,00
[030] POPLATEK ZA SPRÁVU	2272,00	2191,17	-229,17
[031] POJIŠTĚNÍ			
[034] ÚKLID SPOLEČNÝCH PROSTOR			

[Signature]
Za správce domu

Šusta Martin v.r.
jednatel firmy BYTRON s.r.o.



Hudečkova 669/4, 405 02 Děčín I
IČO: 015 71 702 DIČ: CZ01571702

Celkový zůstatek na konci období je 230 Kč
Celkový zůstatek na konci období je 230 Kč

Nedoplatek 230 Kč

Nedoplatek úhradte na bankovní účet a to nejpozději do 30.04.2025

Období / Jednotka	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
[020] 01-12 100 0	4272,22	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
[021] 01-12 100 0	822,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
[022] 01-12 100 0	4200,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
[023] 01-12 100 0	4200,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
[024] 01-12 100 0	4200,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
[026] 01-12 100 0	4200,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
[030] 01-12 100 0	4200,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
[031] 01-12 100 0	4200,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
[034] 01-12 100 0	4200,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
[020] 01-12 100 0	4272,22	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
[021] 01-12 100 0	822,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
[022] 01-12 100 0	4200,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
[023] 01-12 100 0	4200,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
[024] 01-12 100 0	4200,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
[026] 01-12 100 0	4200,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
[030] 01-12 100 0	4200,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
[031] 01-12 100 0	4200,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
[034] 01-12 100 0	4200,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
[020] 01-12 100 0	4272,22	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
[021] 01-12 100 0	822,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
[022] 01-12 100 0	4200,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
[023] 01-12 100 0	4200,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
[024] 01-12 100 0	4200,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
[026] 01-12 100 0	4200,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
[030] 01-12 100 0	4200,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
[031] 01-12 100 0	4200,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
[034] 01-12 100 0	4200,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000