

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 16.02.2025 07:35:02

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567515 Duchcov

Kat.území: 633712 Duchcov

List vlastnictví: 3566

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		

SJ

SJ = společné jmění manželů nebo partnerů

B Nemovitosti

Jednotky

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku
1233/5	byt		byt.z.	685/23367

Vymezeno v:

Budova	Duchcov, č.p. 1231, 1232, 1233, byt.dům, LV 3562	
	na parcele	2289/1, LV 3562
Parcela	2288/2	ostatní plocha
	2289/1	zastavěná plocha a nádvoří
		jiná plocha
		429m2
		732m2

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

existující pohledávky dle smlouvy o hypotečním úvěru reg. č. [REDACTED] až do výše 1.040.000 Kč a budoucí pohledávky až do maximální výše 1.040.000 Kč, které budou vznikat po dobu 33 let od uzavření smlouvy

Oprávnění pro

Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, Nusle, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 49240901

Povinnost k

Jednotka: 1233/5

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení reg. č. [REDACTED] ze dne 01.07.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.07.2021 11:24:34. Zápis proveden dne 28.07.2021; uloženo na prac. Teplice V-4349/2021-509

Listina Prohlášení o vzniku práva při zániku osoby dosud z práva oprávněné ze dne 03.01.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.01.2022 14:35:19. Zápis proveden dne 24.01.2022.

V-135/2022-509

Pořadí k 02.07.2021 11:24

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení reg. č. [REDACTED] ze dne 01.07.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.07.2021 11:24:34. Zápis proveden dne 28.07.2021; uloženo na prac. Teplice

V-4349/2021-509

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 16.02.2025 07:35:02

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567515 Duchcov

Kat.území: 633712 Duchcov

List vlastnictví: 3566

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení reg. č. [REDAKCE] ze dne 01.07.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.07.2021 11:24:34. Zápis proveden dne 28.07.2021; uloženo na prac. Teplice V-4349/2021-509

o Zákaz zcizení a zatížení

do zániku zajištěných dluhů, nejdéle však po dobu 33 let

Oprávnění pro

Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, Nusle, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 49240901

Povinnost k

Jednotka: 1233/5

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení reg. č. [REDAKCE] ze dne 01.07.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.07.2021 11:24:34. Zápis proveden dne 28.07.2021; uloženo na prac. Teplice V-4349/2021-509

Listina Prohlášení o vzniku práva při zániku osoby dosud z práva oprávněné ze dne 03.01.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.01.2022 14:35:19. Zápis proveden dne 24.01.2022.

V-135/2022-509

Pořadí k 02.07.2021 11:24

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 01.07.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.07.2021 12:32:49. Zápis proveden dne 03.08.2021.

V-4488/2021-509

Pro: [REDAKCE]

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 16.02.2025 07:35:02

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567515 Duchcov

Kat.území: 633712 Duchcov

List vlastnictví: 3566

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 16.02.2025 07:40:38

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.