

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 06.07.2024 11:55:02

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567442 Teplice

Kat.území: 766003 Teplice

List vlastnictví: 5580

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný

Identifikátor

Podíl

Vlastnické právo



B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

1528

276 zastavěná plocha a  
nádvoří

vnitřní území  
lázeňského místa

Součástí je stavba: Teplice, č.p. 1228, bydlení

Stavba stojí na pozemku p.č.: 1528

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

k zajištění veškerých (i budoucích) pohledávek, jistina ve výši 4 000 000,-Kč včetně  
příslušenství, se splatností dne 25.5.2031, smlouva o úvěru č. [REDACTED]

Oprávnění pro

Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré Město,  
11000 Praha 1, RČ/IČO: 45317054

Povinnost k

Parcela: 1528

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 18.05.2006. Právní  
účinky vkladu práva ke dni 19.05.2006.

V-1690/2006-509

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

k zajištění veškerých (i budoucích) pohledávek, jistina ve výši 309 554,-Kč včetně  
příslušenství, se splatností dne 25.4.2016, smlouva o úvěru č. [REDACTED]

Oprávnění pro

Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré Město,  
11000 Praha 1, RČ/IČO: 45317054

Povinnost k

Parcela: 1528

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 18.05.2006. Právní  
účinky vkladu práva ke dni 19.05.2006.

V-1691/2006-509

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: 1528

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

strana 1

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 06.07.2024 11:55:02

Obec: **567442 Teplice**

List vlastnictví: 5580

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

o Smlouva darovací ze dne 23.11.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.11.2010.

V-4564/2010-509

Pro: 

RČ/IČO: 

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.**

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 06.07.2024 12:13:13

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD  
Vyhотовeno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.