



Váš dopis značka /ze

dne naše značka

Vyřizuje/ linka

Teplice

Hocková

14.11.2018

417 941 724

**Věc: Teplice – Arbesova 1580/5, úpravy v bytové jednotce č. 173, obj. č. 156**

S provedením úprav - výměnou kuchyňské linky včetně nových rozvodů vody a elektroinstalace v kuchyni bytové jednotky č. 173 v Teplicích, ul. Arbesova 1580/5, obj. č. 156, **souhlasíme.**

Při provádění úprav požadujeme dodržet následující podmínky:

- veškeré náklady spojené s povolenou úpravou budete hradit vlastními prostředky
- práce s nadměrnou hlučností mohou být prováděny pouze v době od 8.00 do 18.00 hod., mimo neděle a svátků
- napojení kuchyně bude propojeno se stávajícím potrubím VZT v instalační šachtě, v kuchyňské lince bude osazen odsavač s recirkulací a uhlíkovým filtrem
- **zbytkový materiál vzniklý při prováděných úpravách bude likvidován mimo likvidaci domovního odpadu, na Vaše náklady**
- v případě pokládky plovoucích podlah nebo dlažby v prostorách bytové jednotky bude před pokládkou provedena izolace proti kročejovému hluku
- po dobu provádění úprav bude zajištěn pořádek ve spol. prostorách objektu
- práce budou provedeny odbornou firmou
- zahájení prací oznámíte delegátovi objektu

#### **Dokončení stavebních úprav:**

Ukončení povolených stavebních úprav oznámíte neprodleně technickému oddělení SBD „Mír“ Teplice, odpovědný zástupce provede kontrolu provedených úprav. Ke kontrole budou z Vaší strany doloženy následující doklady:

- revizní zpráva elektroinstalace
- protokol o provedené tlakové zkoušce TUV a SV
- protokol o provedené zkoušce těsnosti kanalizace

Povolení je vystaveno v souladu se zákonem č. 350/2012 Zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), § 103, 152, 153, 154, 159, 160

V případě, že nebude splněna některá z výše uvedených podmínek v tomto povolení, budou Vámi provedené úpravy považovány za nepovolené. Provedení stavebních úprav a jiných podstatných změn v bytě bez souhlasu družstva je v rozporu s čl. 36 Stanov SBD "Mír" Teplice.

Povolené úpravy budou provedeny nejpozději do jednoho roku od vydání tohoto souhlasu. Pokud úpravy v tomto termínu nebudou provedeny, pozbývá povolení platnost.

**SBD MİR**

Gagarinova 1558, 415 01 Teplice

-4-



Andrea Kubíková

*Vedoucí technického oddělení*

*Na vědomí: delegát objektu (p. Hojka Jiří, Arbesova 1581)*