



Technická zpráva - stavební část

A/ Všeobecná část

1/ Základní údaje

Název stavby : Přístavba rodinného domu  
Místo stavby : Na pěnkavce 231, Proboštov  
                  parc. č. 938, kat. území Proboštov  
Investor      : Václav a Irena Maršíkovi  
                  Na pěnkavce 231, Proboštov  
Realizace stavby : Specializovaná stavební firma  
Projektant    : Projekta - OPZS, Ing. Alois Flesar,  
                  Jankovcova 2319, 41501 Teplice  
IČO           : 19037104  
Zak. číslo    : 95/52

2/ Účel stavby

Účelem stavby je získat vhodný prostor pro hygienické prostory rodinného domu.

3/ Situování přístavby

Je jasné z výkresu č. 1A - Situace 1:200.

4/ Konstrukční řešení

Jednotlivé konstrukce přístavby jsou podrobně rozkresleny na výkresech číslo 2, 3, 4.

5/ Architektonické řešení

Je dáno charakterem a účelem přístavby - viz pohledy.

B/ Technická část

Popis stavebních prací

1/ Práce bourací

Jedná se o vybourání stávajícího přístavku, kde je situován vstup a hygienické zařízení - WC + koupelna. Práce bourací musí předcházet nové výstavbě. Při bourání je nutné dodržet technologický postup a příslušné bezpečnostní předpisy.

## 2/ Výkopy, základy

Základové pásy jsou navrženy z prostého betonu B 10 prokládaného lomovým kamenem. Vybetonují se přímo do výkopových rýh, nadzemní části do bednění. Zemina z výkopů se použije na zásypy pod podlahy. Vodorovná izolace proti vodě a zemní vlhkosti má složení: 1xNp + 2x IPA.

## 3/ Svislé nosné konstrukce, příčky

Obvodové i vnitřní nosné zdivo přístavby je z cihel CD-IVA-A /CD-IVA-B/ na maltu M<sub>Vc</sub> 25, tl. zdiva 45 a 30 cm. Příčky jsou navrženy z cihel plných P 100/M<sub>Vc</sub> 25.

## 4/ Vodorovné konstrukce - stropy

Strop nad přízemím je navržen z ocelových I nosníků /I 14/ a cihelných stropních desek HURDIS. Podrobnosti vč. specifikace viz skladba stropu.

## 5/ Úpravy povrchů

Vnitřní omítka stěn a stropu je vápenná hladká, 2x vybělená vápenným mlékem. V koupelně, na WC a v komoře je navržen keramický obklad do výše  $v_0 = 240$  cm. Vnější povrchové úpravy - viz výkr. č. 4.

## 6/ Střešní konstrukce

Střeška nad přístavbou je dřevěná, sedlová s polovalbou. Krov střechy tvoří krokve kotvené do pozednic, úžlabních a nárožních krokví. Kleštiny spolu s párem krokví tvoří hambalkovou soustavu. Kleštiny budou zároveň využity jako nosná konstrukce podhledu v podkroví. Podrobnosti - viz výkres krovu spolu s výpisem prvků krovu.

## 7/ Krytina

Je navržena tašková krytina "BRAMAC" kladená do latí na bednění. Tepelnou izolaci podkroví tvoří rohož z ROTAFLEXU v tl. 10 cm vkládaná mezi krokve. Podhled je ze sádkartonových desek systém "KNAUF" tl. 12,5 mm. Skladba střešního pláště viz řez A-A. Veškeré klempířské prvky jsou navrženy z pozinkovaného plechu tl. 0,8 mm.

## 8/ Podlahy

Nášlapnou vrstvou podlahy tvoří keram. dlažba kladená do maltového lože. V pokoji v podkroví je navrženo PVC.

9/ Výplně otvorů

Dveře jsou navrženy dřevěné do ocelové zárubně, okna plastová bílé barvy a střešní okna systém VELUX. Podrobnosti-viz výkres číslo 2.

10/ Zdravotní technika

Kanalizace

Rozvody vnitřní kanalizace jsou navrženy z litinových a kameninových trub o jmenovité světlosti dle výkr. č. 5. Veškeré splašky jsou svedeny ležatým potrubím KT-DN 125 do stáv. vyvážecí žumpy.

Vodovod

Rozvody studené a teplé vody k zařizovacím předmětům jsou navrženy z ocelových bezešvých pozinkovaných trubek o průřezu DN 20, výtoky o průřezu DN 13. Trubky jsou vedeny v drážkách ve zdech a příčkách. Návrh vnitřní kanalizace a vodovodu-viz výkres č. 5.

11/ Ostatní konstrukce a práce

Jedná se o rozvody pro ústřední vytápění a elektro /viz samostatné projekty/. Napojení se provede ze stávajících rozvodů v domě. Dále jde o další drobné stavební práce - vstupní schody se zábradlím, schody do dvora, palubkové podbíjení střešních přesahů a pod.

12/ Výčet měrných jednotek

Zastavěná plocha .....	26,50 m <sup>2</sup>
Obestavěný prostor .....	174,50 m <sup>3</sup>
Stavební náklad /dle odborného odhadu/ ....	265 000 Kč

PROJEKTA-OPZS  
ING. ALOIS FLESAR  
TEPLICE, Jankovcova 2318  
tel. (0417) 23088 *fluz*

Teplice, prosinec 1995.



TECHNICKÝ A ZKUŠEBNÍ ÚSTAV STAVEBNÍ PRAHA  
POBOČKA TEPLICE, TOLSTÉHO 447, 415 03 TEPLICE  
tel.0417/24 011,24 072,47 387,fax 0417/21 311

Zakazka :  
Počet :  
List číslo :  
Počet výtisků :  
Protokol číslo :

## Z P R Á V A Č. 097/4D/95

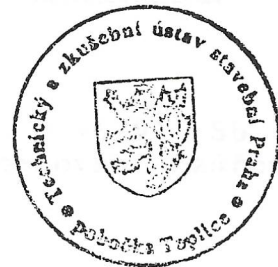
o měření ekvivalentní objemové aktivity radonu v objektech  
s pobytovými místnostmi pro rekonstrukci a změnu uživatele

Zadavatel : M A R Š Í K Václav  
Na Pěnkavce 231  
Proboštov

Počet listů : 2  
List číslo : 1  
Počet výtisků : 3  
Výtisk číslo : 1

Ing. Karel CRHÁK  
ředitel pobočky

TEPLICE 11. 4. 1995



TECHNICKÝ A ZKUŠEBNÍ ÚSTAV STAVEBNÍ PRAHA,  
POBOČKA TEPLICE  
Tolstého 447, 415 03 Teplice  
tel.0417/47387,24011,24072 fax:0417/21311

Zakázka číslo : 097/4D/95  
Počet listů : 2  
List číslo : 2  
Počet výtisků : 3  
Protokol číslo : 097/4D/95

## P R O T O K O L

o měření ekvivalentní objemové aktivity radonu v objektech  
s obytnými místnostmi pro rekonstrukci a změnu uživatele

Zadavatel : MARŠÍK Václav  
Na Pěnkavce 231  
Proboštov  
Měřený objekt : ul.Na Pěnkavce 231 Proboštov  
Stručný popis : přízemí  
Datum měření : 10. - 11.4.1995  
Měření provedl : Jaroslav Bašta  
Technické provedení : Marie Lacinová

Hodnota dle § 5 vyhlášky 76/91 Sb	Naměřené hodnoty	Povolená hodnota
1. Ekv. objemová aktivita radonu ( Bq / m <sup>3</sup> )	25.6	200

Závěr : Vyhovuje požadavkům vyhlášky MZČR č.76/91 Sb.  
ze dne 12.2.1991 o požadavcích na omezování ozáření  
z radonu a přírodních radionuklidů.

Datum : 11. 4.1995

Podpis : J. Bašta