



OBECNÍ ÚŘAD LIBOUCHEC

Libouchec 211, 403 35 Libouchec, okr. Ústí nad Labem

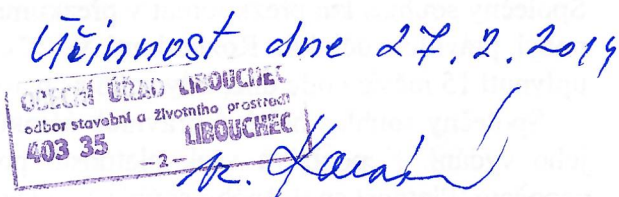
odbor stavební a životního prostředí

Číslo jednací: LIB/191/192/2014

Spisová zn.: 4012/S, 4013/S

Vyřizuje/tel.: Karásková Eva/475 222 344

E-mail: stavebni@libouchec.cz



V Libouchci dne 24.2.2014

SDĚLENÍ

Obecní úřad Libouchec, odbor stavební a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), posoudil podle § 96 odst. 4 stavebního zákona žádost o územní souhlas a současně podle § 106 stavebního zákona ohlášený stavební záměr, který dne 12.2.2014 podali manželé **Ivan Herák, nar. 30.10.1976 a Miroslava Heráková, nar. 8.7.1977, bytem Velké Chvojno 8, 403 34 Velké Chvojno**, zastoupení společností **P.K.I. Projekt, s.r.o., Vaníčková 978/3, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 64694615** (dále jen „stavebník“).

Popis stavebního záměru:

Jedná se o 2 přístavby 3 místností k rodinnému domu na ppč. 147/1 v k.ú. Velké Chvojno. Přístavby budou navazovat na stávající objekt na východní straně o velikosti 4 x 6,2m a na západní straně o velikosti 4 x 4,5m. Výška přístaveb vychází ze sklonu 33 stupňů. Objekt bude založen na základ. pásech hloubky 1m. Přístavba bude postavena z plynosilikátových tvárníc tl. 375 mm, okna plastová, střechu bude tvořit krov vaznicové soustavy s napojením na stávající střechu. Střešní krytinu bude tvořit šindel.

Stavební úřad na základě posouzení stavebního záměru podle § 96 odst. 4 s přihlédnutím k § 106 stavebního zákona vydává podle § 96a stavebního zákona

společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru (dále jen „společný souhlas“)

s výše uvedenou stavbou : "**Přístavba k rodinnému domu**" na pozemku č. 147/1 - zahrada
v k.ú. Velké Chvojno.

O d ů v o d n ě n í

Dne 12.2.2014 podal stavebník současně žádost o územní souhlas podle § 96 odst. 3 stavebního zákona a ohlášení stavebního záměru podle § 105 stavebního zákona.

Žadatel k žádosti a ohlášení doložil:

- situace v M 1 : 500
- výpis z katastru nemovitostí
- snímek katastrální mapy
- projektová dokumentace
- souhlasy vlastníků sousedních pozemků
- souhlas Obce Velké Chvojno

1/2

Stavební úřad podrobně posoudil žádost o územní souhlas a ohlášení stavebního záměru a zjistil, že

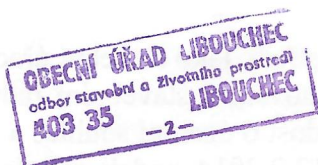
stavební záměr splňuje požadavky § 96 stavebního zákona i požadavky § 105 stavebního zákona a v souladu s § 96a stavebního zákona vydal tento společný souhlas.

P o u č e n í

Společný souhlas není rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Na vydání společného souhlasu se nevztahují části druhá a třetí správního řádu.

Společný souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků. Rozhodnutí ve věci v přezkumném řízení v prvním stupni nelze vydat po uplynutí 15 měsíců ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků.

Společný souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Platí po dobu 2 let ode dne jeho vydání. Nepozbývá všech platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost společného souhlasu nelze prodloužit.



Josef Trnka

Vedoucí odboru stavebního a životního prostředí

Správní poplatek vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky

- 17 bodu 1. písmene e) sazebníku a v souladu s bodem 3. poznámek ve výši Kč 500,- (pětset)
- 18 bodu 3. ve výši Kč 1 000,- (jeden tisíc) - **celkem Kč 1 500,- (jedentisícpětset)**

a zaplacen dne: 21.2.2014 č.d. 103

Příloha pro stavebníka:

- Ověřená dokumentace stavebního záměru
- Štítek s identifikačními údaji o ohlášeném stavebním záměru

Obdrží:

- P.K.I. Projekt s.r.o., Vaničkova 978/3, 400 01 Ustí nad Labem
- Ivana Havlatová, Velké Chvojno 47, 403 34 Velké Chvojno
- SÚS ÚK
- Obec Velké Chvojno DS