

Obec	číslo, výk. změn
<i>Teplice</i>	
Por. čís.	Dosle dne
<i>4069/05 V</i>	<i>30.11.2005</i>

Prohlášení vlastníka budovy

(dle ustanovení § 4 zákona č. 72/1994 Sb., v platném znění)



I. Označení budovy

1. Společnost Glaverbel Czech a. s., člen skupiny Glaverbel, IČ: 14 86 45 76, se sídlem Sklářská 450, 416 74 Teplice, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 59 (dále také jen jako „vlastník“) je vlastníkem budovy číslo popisné 2591 na pozemku označeném parcelním číslem 2148/2 v katastrálním území Teplice, obec Teplice (dále také jen jako „budova“) a vlastníkem pozemku parcelní číslo 2148/2 v katastrálním území Teplice, obec Teplice (dále také jen jako „pozemek“).
2. Výše uvedená budova a pozemek jsou zapsány na listu vlastnictví číslo 5490 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Teplice. Adresa nemovitosti je Sukova 2591, Teplice, PSČ: 415 01.
3. V budově je celkem 19 (slovy: devatenáct) bytů a jeden nebytový prostor - garáž. Budova má šest nadzemních podlaží a žádné podzemní podlaží.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 6392/117882 na společných částech budovy a pozemku.

Jednotka č. 2591/15 byt o celkové podlahové ploše 38,97 m²

Jednotka se skládá z následujících místností a příslušenství:

pokoj	16,60 m ²	WC	0,92 m ²
kuchyň	3,96 m ²	sklep	6,05 m ²
předsíň	3,33 m ²	jídlna	4,68 m ²
koupelna	3,43 m ²		
balkon	1,50 m ²	nezapočítává se do podlahové plochy jednotky	

Vybavení jednotky:

WC mísa s nádrží	1 ks	míchací baterie	2 ks
vana	1 ks	dřez	1 ks
umyvadlo	1 ks	kuchyňská linka	1 ks
sporák	1 ks	vodoměr	1 ks
plynový komb. kotel	1 ks	vestavěná skříň	1 ks

Součástí jednotky jsou nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní okna a dveře, podlahová krytina, vnitřní elektroinstalace a plyninstalace, vnitřní odvody odpadních vod, rozvody vody a plynu kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů a vodoměrů, dále vnitřní rozvody topení a teplé užitkové vody, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény, vnitřní osvětlení.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 3897/117882 na společných částech budovy a pozemku.

Jednotka č. 2591/16 byt o celkové podlahové ploše 62,93 m²

Jednotka se skládá z následujících místností a příslušenství:

pokoj	18,93 m ²	WC	1,00 m ²
pokoj	16,95 m ²	spíž	1,41 m ²
kuchyň	4,90 m ²	sklep	4,20 m ²
předsíň	3,86 m ²	jídlna	8,43 m ²
koupelna	3,25 m ²		
balkon	5,10 m ²	nezapočítává se do podlahové plochy jednotky	

Vybavení jednotky:

WC mísa s nádrží	1 ks	míchací baterie	2 ks
vana	1 ks	dřez	1 ks
umyvadlo	1 ks	kuchyňská linka	1 ks
sporák	1 ks	vodoměr	1 ks
plynový komb. kotel	1 ks	vestavěná skříň	2 ks

Součástí jednotky jsou nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní okna a dveře, podlahová krytina, vnitřní elektroinstalace a plyninstalace, vnitřní odvody odpadních vod, rozvody vody a plynu kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů a vodoměrů, dále vnitřní rozvody topení a teplé užitkové vody, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény, vnitřní osvětlení.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 6293/117882 na společných částech budovy a pozemku.

Jednotka č. 2591/17 byt o celkové podlahové ploše 75,91 m²

Jednotka se skládá z následujících místností a příslušenství:

pokoj	21,20 m ²	WC	1,17 m ²
pokoj	12,30 m ²	spíž	1,53 m ²
pokoj	11,25 m ²	komora	2,38 m ²
kuchyň	5,44 m ²	sklep	2,09 m ²
předsíň	5,80 m ²	jídlna	8,60 m ²
koupelna	4,15 m ²		
balkon	5,10 m ²	nezapočítává se do podlahové plochy jednotky	

Vybavení jednotky:

WC mísa s nádrží	1 ks	míchací baterie	2 ks
vana	1 ks	dřez	1 ks
umyvadlo	1 ks	kuchyňská linka	1 ks
sporák	1 ks	vodoměr	1 ks
plynový komb. kotel	1 ks	vestavěná skříň	5 ks

Součástí jednotky jsou nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní okna a dveře, podlahová krytina, vnitřní elektroinstalace a plynoinstalace, vnitřní odvody odpadních vod, rozvody vody a plynu kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů a vodoměrů, dále vnitřní rozvody topení a teplé užitkové vody, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény, vnitřní osvětlení.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 7591/117882 na společných částech budovy a pozemku.

6. NADZEMNÍ PODLAŽÍ**Jednotka č. 2591/18** byt o celkové podlahové ploše 39,92 m²

Jednotka se skládá z následujících místností a příslušenství:

pokoj	18,79 m ²	WC	1,00 m ²
kuchyň	4,65 m ²	jídlna	7,60 m ²
předsíň	2,83 m ²	sklep	1,80 m ²
koupelna	3,25 m ²		
balkon	10,10 m ²	nezapočítává se do podlahové plochy jednotky	

Vybavení jednotky:

WC mísa s nádrží	1 ks	míchací baterie	2 ks
vana	1 ks	dřez	1 ks
umyvadlo	1 ks	kuchyňská linka	1 ks
sporák	1 ks	vodoměr	1 ks
plynový komb. kotel	1 ks	vestavěná skříň	2 ks

Součástí jednotky jsou nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní okna a dveře, podlahová krytina, vnitřní elektroinstalace a plynoinstalace, vnitřní odvody odpadních vod, rozvody vody a plynu kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů a vodoměrů, dále vnitřní rozvody topení a teplé užitkové vody, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény, vnitřní osvětlení.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 3992/117882 na společných částech budovy a pozemku.

Jednotka č. 2591/19 byt o celkové podlahové ploše 81,91 m²

Jednotka se skládá z následujících místností a příslušenství:

pokoj	17,84 m ²	WC	1,84 m ²
pokoj	19,14 m ²	komora	3,87 m ²
kuchyň	12,70 m ²	sklep	1,80 m ²
předsíň	10,90 m ²	předsíň	8,82 m ²
koupelna	5,00 m ²		
balkon	13,80 m ²	nezapočítává se do podlahové plochy jednotky	

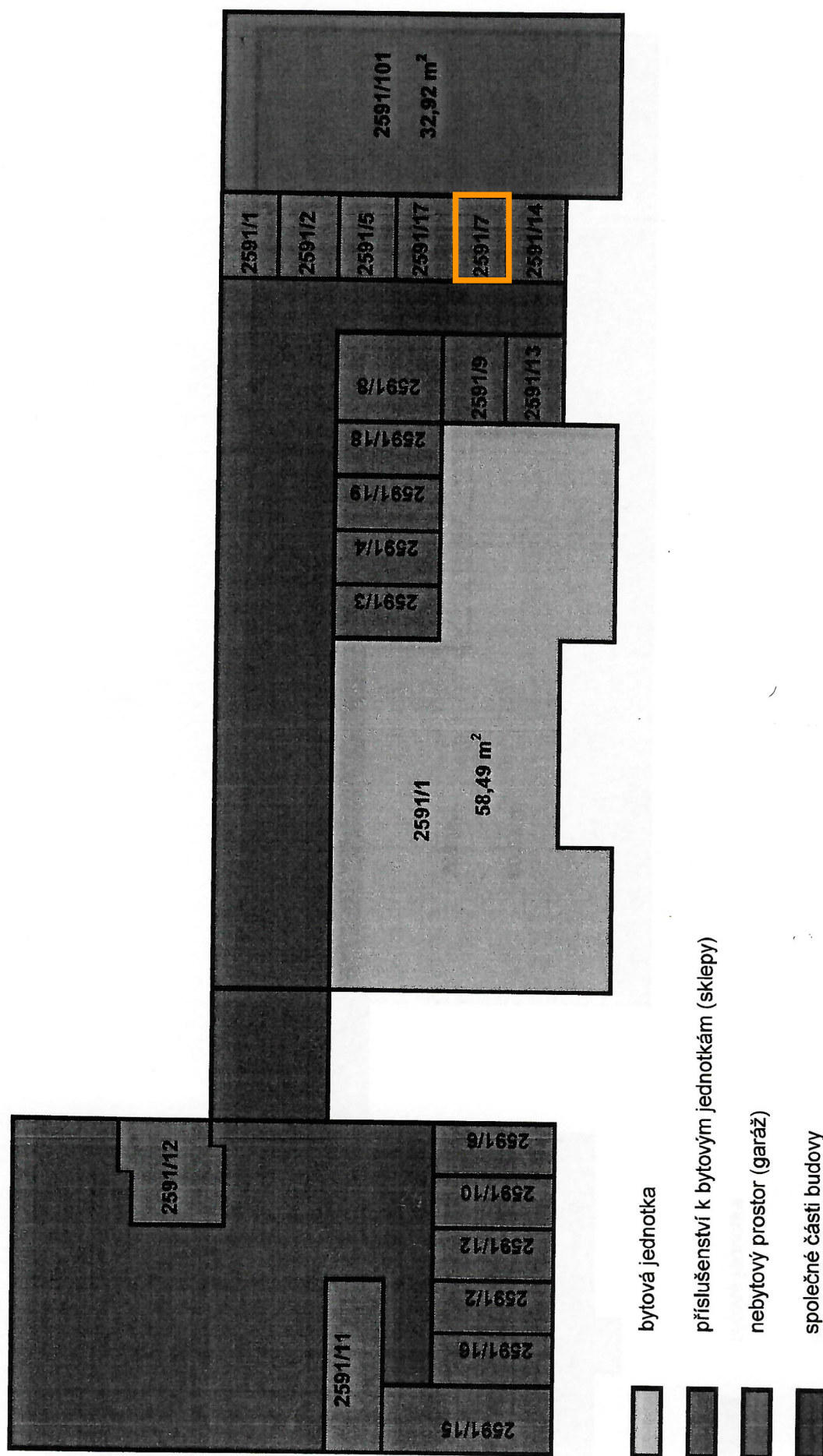
Vybavení jednotky:

WC mísa s nádrží	1 ks	míchací baterie	2 ks
vana	1 ks	dřez	1 ks
umyvadlo	1 ks	kuchyňská linka	1 ks
sporák	1 ks	vodoměr	1 ks
plynový komb. kotel	1 ks	vestavěná skříň	6 ks

Součástí jednotky jsou nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní okna a dveře, podlahová krytina, vnitřní elektroinstalace a plynoinstalace, vnitřní odvody odpadních vod, rozvody vody a plynu kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů a vodoměrů, dále vnitřní rozvody topení a teplé užitkové vody, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény, vnitřní osvětlení.

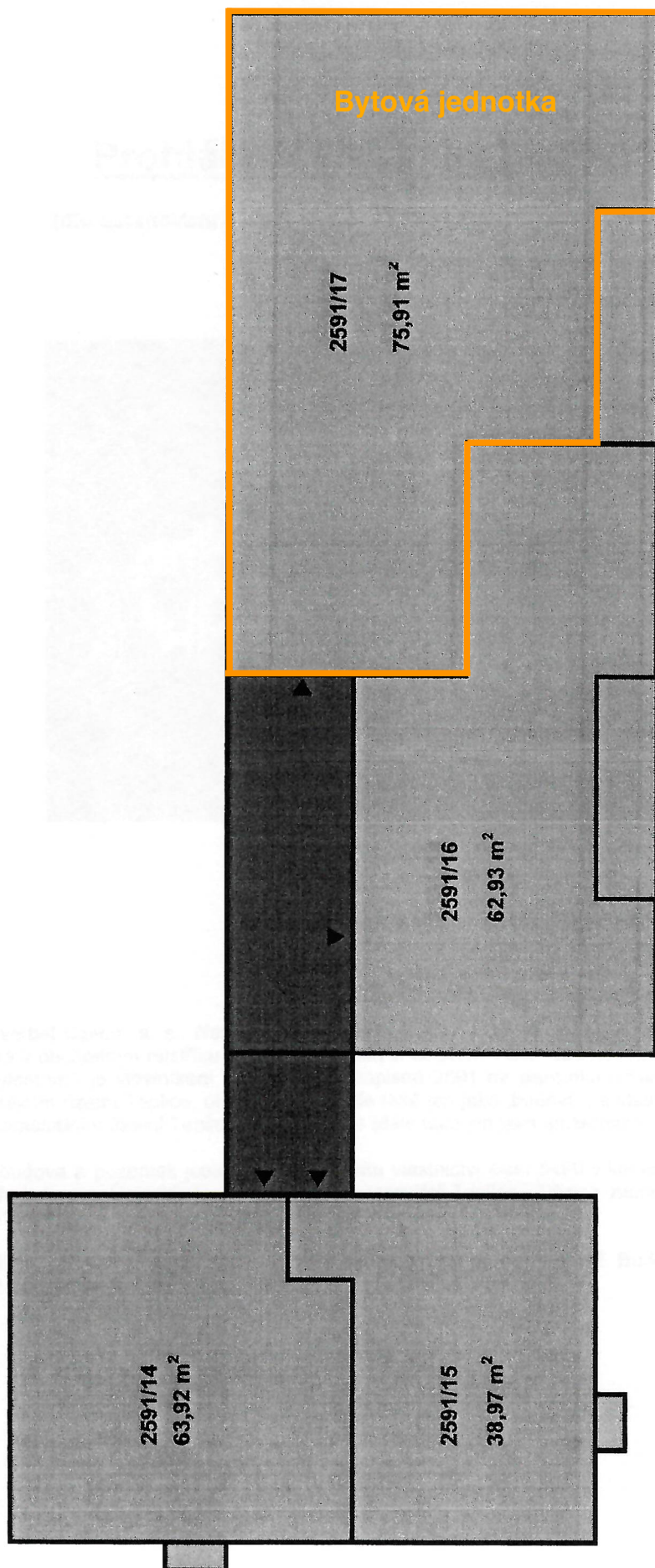
I. nadzemní podlaží

Sklep



**Příloha k prohlášení vlastníka budovy
Josefa Suka č.p. 2591, k.ú. Teplice**

V. nadzemní podlaží



bytová jednotka

společné části budovy