

Okresní stavební podnik Teplice, Vrchlického 6, proj. středisko

Akce: Přístavba bytové jednotky v rod. domku čp. ,Zabrušany

Stupeň PD: JP

Zakázkové číslo: 2730/5/90

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Teplice, květen 1990
vypracoval: J. Janout

3
OKRESNÍ STAVEBNÍ PODNIK
Ing. Václav Stuchlík
státní podnik
vedoucí proj. střediska
410 01 TEPLICE, Vrchlického 6

Stuchlík

áze v stavby: Přístavba bytové jednotky v rod. domku čp. ,Zabrušany

Místo stavby: Zabrušany

okres: Teplice

kraj: Severočeský

stavebník: Pavel Podhola, Zabrušany

dodavatel: svépomocí

projektant: Janout Jaromír, Pionýrů 1457, Tce

Před běžný odhad stav.nákladů: cca 120 000,- Kčs

TECHNICKÉ ŘEŠENÍ:

Projekt řeší vybudování bytové jednotky 1+3 v rod.domku čp. , Zabrušany. Přístavbou vzniknou dvě samostatné bytové jednotky, čímž se zvýší kultura bydlení. Přístavba bude provedena z půdních prostor.

Rodinný domek bude dvoupodlažní, částečně podsklepen.

Bude rozebrána stávající krytina, latě a krov. Částečně bude ubouráno obvodové zdivo 2.NP.

Přístavbou bytové jednotky vzniknou tyto prostory: ob.pokoj, ložnice, dětský pokoj, kuchyně, koupelna, WC, lodžie a úklid. místnost.

Obvodové zdivo bude z plynosilikátových tvárníc a částečně z plných cihel.

Příčky z cihel plných P100.

Okna budou dřevěná zdvojená otevíravá a sklápěcí o rozměrech 180 x 150 cm a 60 x 90 cm.

Dveře dřevěné dýhované hladké plné a 2/3 zasklené. Překlady nad otvory z I nosičů. Obvodové zdivo bude ukončeno žel.bet. věncem v-20 cm.

Podlahy: P-1 dřevotříska
prkna 3,2 cm
stáv. podlaha

P-2 ker.dlažba
cem.potěr 2 cm
2 x IPA + 3 Na
bet.maz. 5 cm
stáv.podlaha

Stavba stropu nad 2.NP bude provedena z prken, Tep. izolace -Nobamin, fošen 6,5/20 cm, prken, ker. pletiva a váp. cem. omítky 1,5 cm. Střešní krytina je provedena z azbestocem. šablon, lepenky A400/H a bednění.

Nový krov bude proveden z hranolů 10/12, 12/16, 14/14, 10/10 a fošen 6,5/20 cm.

Na úpravy povrchů jsou použity materiály z přírodních zbarveních. Vnější omítky budou provedeny ze škrábaného břizolitu - barva bílá, obklad soklu z chlumčanských pásků - barva tmavě hnědá. Vnitřní omítky budou štukované, malby vápenné. Vytápění bude provedeno z litinových článků a kotle DAKON. Teplá voda - elektrický ohříváč ETA.

Rozvody vody, EI a topení budou provedeny dle platných norem a předpisů.

Z hlediska bezpečnosti práce se jedná o jednoduchou stavbu, proto nejsou navrhována zvláštní bezpečnostní opatření.

Nutno dodržovat bezpečnostní předpisy B1 - B6.

vypracoval: J. Janout

5/90