

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 01.07.2020 08:15:03

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 555223 Velké Chvojno

Kat.území: 778869 Velké Chvojno

List vlastnictví: 119

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

| A Vlastník, jiný oprávněný | Identifikátor | Podíl |
|--|---------------|------------|
| Vlastnické právo Havlíček Lukáš, Luxová Bára, č. | | 1/2 1/2 |

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

147/1

779 zahrada

chráněná krajinná
oblast - II.-
IV.zóna, zemědělský
půdní fond

147/3

58 zastavěná plocha a
nádvoří

chráněná krajinná
oblast - II.-IV.zóna

Součástí je stavba: Velké Chvojno, č.p. 73, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: 147/3

147/4

33 zastavěná plocha a
nádvoří

chráněná krajinná
oblast - II.-IV.zóna

Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.

Stavba stojí na pozemku p.č.: 147/4

148/4

163 trvalý travní porost

chráněná krajinná
oblast - II.-
IV.zóna, zemědělský
půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

a) dluhy ve výši 1 680 000,00 Kč a příslušenství vzniklé do 20.10.2079

b) veškeré dluhy vzniklé do 20.10.2079, do celkové výše 2 016 000,00 Kč dle smlouvy č.

Oprávnění pro

Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, Radlice, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 13584324

Povinnost k

Parcela: 147/1, Parcela: 147/3, Parcela: 147/4, Parcela: 148/4

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. , č. 3300/604677-03/17/01-002/00/R ze dne 10.10.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.10.2017 11:01:15. Zápis proveden dne 03.11.2017; uloženo na prac. Ústí nad Labem V-6777/2017-510

Pořadí k 12.10.2017 11:01

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. , č. 3300/604677-03/17/01-002/00/R ze dne 10.10.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.10.2017 11:01:15. Zápis proveden dne 03.11.2017; uloženo na prac. Ústí nad Labem V-6777/2017-510

Související zápisy

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, kód: 510.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 01.07.2020 08:15:03

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 555223 Velké Chvojno

Kat.území: 778869 Velké Chvojno

List vlastnictví: 119

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

*Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ,
ze dne 10.10.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.10.2017
11:01:15. Zápis proveden dne 03.11.2017; uloženo na prac. Ústí nad Labem
V-6777/2017-510*

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 10.10.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.10.2017 12:27:06.
Zápis proveden dne 14.11.2017.

V-7027/2017-510

Pro: **Luxová Bára, č.
Havlíček Lukáš,**

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

| Parcela | BPEJ | Výměra [m ²] |
|---------|-------|--------------------------|
| 147/1 | 55900 | 779 |
| 148/4 | 55900 | 163 |

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, kód: 510.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 01.07.2020 08:34:09

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: