

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 05.10.2021 16:55:02

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567868 Zabrušany

Kat.území: 789399 Zabrušany

List vlastnictví: 385

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
SJM Fryč Jiří a Fryčová Dagmar, č.p. 88, 41771 Zabrušany	490617/110	545405/0888

SJM = společné jmění manželů

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

70/21

1209 orná půda

**zemědělský půdní
fond**

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Zahájeny pozemkové úpravy**

Povinnost k

Parcela: 70/21

Listina Oznámení Státního pozemkového úřadu o zahájení pozemkových úprav SPU-032666/2021 ze dne 03.02.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.02.2021 16:34:15. Zápis proveden dne 05.02.2021.

Z-433/2021-509

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva o bezúplatném převodu (§ 11 zák.č.229/1991 Sb.) ze dne 17.08.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.08.2009.

V-3461/2009-509

Pro: **Fryč Jiří a Fryčová Dagmar, č.p. 88, 41771 Zabrušany**

**RČ/IČO: 490617/110
545405/0888**

- o Smlouva směnná č. 2003S18/69 ze dne 25.09.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.09.2019 09:19:00. Zápis proveden dne 22.10.2019; uloženo na prac. Teplice

V-5310/2019-509

Pro: **Fryč Jiří a Fryčová Dagmar, č.p. 88, 41771 Zabrušany**

**RČ/IČO: 490617/110
545405/0888**

- o Souhlasné prohlášení o vzniku práva ze zákona ze dne 25.06.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.07.2020 12:31:52. Zápis proveden dne 24.07.2020.

V-3535/2020-509

Pro: **Fryč Jiří a Fryčová Dagmar, č.p. 88, 41771 Zabrušany**

**RČ/IČO: 490617/110
545405/0888**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 05.10.2021 16:55:02

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567868 Zabrušany

Kat.území: 789399 Zabrušany

List vlastnictví: 385

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
70/21	12001	1069
	12011	140

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 05.10.2021 16:57:38

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 05.10.2021 16:55:02

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567868 Zabrušany

Kat.území: 789399 Zabrušany

List vlastnictví: 526

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
SJM Fryč Jiří a Fryčová Dagmar, č.p. 88, 41771 Zabrušany	490617/110	3/4
	545405/0888	
Jurková Dagmar Mgr., Souběžná 47, Prosetice, 41501 Teplice	855916/3118	1/4
<i>SJM = společné jmění manželů</i>		

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

70/11

313 orná půda

zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Zahájeny pozemkové úpravy

Povinnost k

Parcela: 70/11

Listina **Oznámení Státního pozemkového úřadu o zahájení pozemkových úprav SPU-032666/2021 ze dne 03.02.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.02.2021 16:34:15. Zápis proveden dne 05.02.2021.**

Z-433/2021-509

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva o bezúplatném převodu (§ 11 zák.č.229/1991 Sb.) ze dne 17.08.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.08.2009.**

V-3461/2009-509

Pro: Fryč Jiří a Fryčová Dagmar, č.p. 88, 41771 Zabrušany

**RČ/IČO: 490617/110
545405/0888**

- o Smlouva směnná č. 2003S18/69 ze dne 25.09.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.09.2019 09:19:00. Zápis proveden dne 22.10.2019; uloženo na prac. Teplice**

V-5310/2019-509

Pro: Fryč Jiří a Fryčová Dagmar, č.p. 88, 41771 Zabrušany

**RČ/IČO: 490617/110
545405/0888**

- o Souhlasné prohlášení o vzniku práva ze zákona ze dne 25.06.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.07.2020 12:31:52. Zápis proveden dne 24.07.2020.**

V-3535/2020-509

Pro: Fryč Jiří a Fryčová Dagmar, č.p. 88, 41771 Zabrušany

**RČ/IČO: 490617/110
545405/0888**

- o Smlouva darovací ze dne 24.05.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.05.2021 10:10:58. Zápis proveden dne 17.06.2021.**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 05.10.2021 16:55:02

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567868 Zabušany

Kat.území: 789399 Zabušany

List vlastnictví: 526

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

Pro: Jurková Dagmar Mgr., Souběžná 47, Prosetice, 41501 Teplice

V-3329/2021-509

RČ/IČO: 855916/3118

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
70/11	12001	82
	12011	231

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 05.10.2021 16:57:38

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: