

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.12.2021 22:15:02

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567531 Hostomice

Kat.území: 645915 Hostomice nad Bílinou

List vlastnictví: 576

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný

Identifikátor

Podíl

Vlastnické právo



ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
110/1	38333	orná půda		zemědělský půdní fond
125/2	6102	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
125/7	5268	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o **Předkupní právo**

vznik dne 20.12.2012

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001

Povinnost k

Parcela: 125/2

Listina Ohlášení vzniku předkupního práva podle zák.č.95/1999 Sb. 581238/2012 /108-St.
ze dne 19.12.2012.

Z-15718/2012-509

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Zástavní právo zákonné**

vznik dne 20.12.2012, ve výši 498.632 Kč

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001

Povinnost k

Parcela: 125/2

Listina Ohlášení vzniku zástavního práva podle zák.č.95/1999 Sb. -581238/2012 /108-St.
ze dne 19.12.2012.

Z-15718/2012-509

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Zástavní právo zákonné**

pohledávka ve výši 957.158 Kč, vznik dne 20.12.2012

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001

Povinnost k

Parcela: 110/1

Listina Ohlášení vzniku zástavního práva podle zák.č.95/1999 Sb. 581309/2012 /108-St.
ze dne 19.12.2012.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.12.2021 22:15:02

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567531 Hostomice

Kat.území: 645915 Hostomice nad Bílinou

List vlastnictví: 576

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Z-15716/2012-509

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Předkupní právo**

vznik dne 20.12.2012

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001

Povinnost k

Parcela: 110/1

Listina Ohlášení vzniku předkupního práva podle zák.č.95/1999 Sb. -581309/2012 /108-St.
ze dne 19.12.2012.

Z-15716/2012-509

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Omezení dispozičních práv**

ke zřizování dalších zástavních práv

Povinnost k



Parcela: 125/2

Listina Zákon č.95/1999 Sb., § 10.

Z-15718/2012-509

o **Omezení dispozičních práv**

ke zřizování dalších zástavních práv

Povinnost k



Parcela: 110/1

Listina Zákon č.95/1999 Sb., § 10.

Z-15716/2012-509

o **Zahájeny pozemkové úpravy**

Povinnost k

Parcela: 110/1, Parcela: 125/2, Parcela: 125/7

Listina Oznámení Státního pozemkového úřadu o zahájení pozemkových úprav SPU-
029240/2020 ze dne 07.08.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.08.2020
11:21:00. Zápis proveden dne 12.08.2020.

Z-3440/2020-509

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.12.2021 22:15:02

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567531 Hostomice

Kat.území: 645915 Hostomice nad Bílinou

List vlastnictví: 576

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

- o Smlouva o převodu vlastnictví (zák.č.95/1999 Sb.) ze dne 19.12.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.12.2012.

V-4943/2012-509

Pro: [REDACTED]

RČ/IČO: [REDACTED]

- o Smlouva o převodu vlastnictví (zák.č.95/1999 Sb.) ze dne 19.12.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.12.2012.

V-4945/2012-509

Pro: [REDACTED]

RČ/IČO: [REDACTED]

- o Smlouva o převodu vlastnictví (zák.č.95/1999 Sb.) ze dne 19.12.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.12.2012.

V-4946/2012-509

Pro: [REDACTED]

RČ/IČO: [REDACTED]

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
110/1	10840	6032
	10850	5383
	11010	26826
	11911	92
	125/2	11010
125/7	11911	5712
	11911	79
	11951	2236
	14077	1332
	14099	1621

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 08.12.2021 22:16:08

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: