

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 30.03.2021 11:15:03

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567477 Bystřany

Kat.území: 616702 Bystřany

List vlastnictví: 1079

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Kadounová Michala, Tábořská 261, 41761 Bystřany		1/2
Moncol Jan, V závětří 1677/19, Trnovany, 41501 Teplice		1/2

**B Nemovitosti**

Jednotky	Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku
	261/7	byt		byt.z.	631/8888
<b>Vymezeno v:</b>					
	Budova	Bystřany, č.p. 260, 261, byt.dům, LV 968 na parcele 466, LV 968			
	Parcela	466	zastavěná plocha a nádvoří		352m2

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu****C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů****Typ vztahu****o Zástavní právo smluvní**

dluhy ze smlouvy o úvěru č. , dluhy se smlouvou o úvěru související, včetně budoucích, podmíněných či nepodmíněných do celkové výše 1.020.000 Kč s příslušenstvím vzniklé nejpozději do 20.5.2053

Oprávnění pro

Sberbank CZ, a.s., U Trezorky 921/2, Jinonice, 15800  
Praha 5, RČ/IČO: 25083325

Povinnost k

Jednotka: 261/7

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č  
ze dne Právní účinky zápisu k okamžiku 14.05.2018  
13:27:59. Zápis proveden dne 05.06.2018; uloženo na prac. Teplice

Pořadí k 14.05.2018 13:27

**Související zápisy****Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh**

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení  
č ze dne Právní účinky zápisu k okamžiku 14.05.2018  
13:27:59. Zápis proveden dne 05.06.2018; uloženo na prac. Teplice

**Související zápisy****Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého**

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení  
č ze dne Právní účinky zápisu k okamžiku 14.05.2018  
13:27:59. Zápis proveden dne 05.06.2018; uloženo na prac. Teplice

**o Zákaz zcizení a zatížení**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 30.03.2021 11:15:03

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567477 Bystřany

Kat.území: 616702 Bystřany

List vlastnictví: 1079

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

*Typ vztahu*

po dobu trvání zástavního práva

*Oprávnění pro*

Sberbank CZ, a.s., U Trezorky 921/2, Jinonice, 15800

Praha 5, RČ/IČO: 25083325

*Povinnost k*

Jednotka: 261/7

*Listina* Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č  
..... ze dne ..... Právní účinky zápisu k okamžiku 14.05.2018  
13:27:59. Zápis proveden dne 05.06.2018; uloženo na prac. Teplice

Pořadí k 14.05.2018 13:27

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

*Listina*

o Smlouva kupní ze dne 11.05.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.05.2018 08:09:05.  
Zápis proveden dne 13.06.2018.

V-2903/2018-509

Pro: Moncol Jan, V závětří 1677/19, Trnovany, 41501 Teplice

RČ/IČO:

Kadounová Michala, Táborská 261, 41761 Bystřany

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

**Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.**

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 30.03.2021 11:27:40

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....