

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 29.01.2022 15:15:02

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567868 Zabušany

Kat.území: 789399 Zabušany

List vlastnictví: 149

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		

**B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 140 422 zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: Zabušany, č.p. 81, bydlení

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 140

173/23

284 zahrada

zemědělský půdní fond

173/33

1492 zahrada

zemědělský půdní fond

173/38

394 zahrada

zemědělský půdní fond

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**

**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů**

Typ vztahu

**D Poznámky a další obdobné údaje**

Typ vztahu

**o Změna výměr obnovou operátu**

Povinnost k

Parcela: 173/23, Parcela: 173/33, Parcela: 173/38

**Plomby a upozornění - Bez zápisu**

**E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**

Listina

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 29.01.2022 15:15:02

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567868 Zabrušany

Kat.území: 789399 Zabrušany

List vlastnictví: 149

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Listina*

- o Smlouva o převodu nemovitosti RI 266/1985 Smlouva kupní ze dne 23.9.1985, reg. dne 23.9.1985.

POLVZ:4/1986

Z-10400004/1986-509

Pro:

- o Usnesení soudu o schválení dědické dohody 36 D-1512/2005 -80 ze dne 07.01.2008. Právní moc ke dni 29.01.2008.

Z-3054/2008-509

Pro:

---

---

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
173/23	12001	284
173/33	12001	1492
173/38	12001	394

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

---

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.**

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 29.01.2022 15:26:46

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD  
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....