

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 07.01.2022 10:55:03

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567442 Teplice

Kat.území: 911780 Nová Ves u Teplic

List vlastnictví: 163

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		

SJM = společné jmění manželů

B Nemovitosti

Jednotky	Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku
	3230/12	byt		byt.z.	532/21182

Vymezeno v:

Budova Nová Ves, č.p. 3230, byt.dům, LV 125  
na parcele St. 255, LV 125

Parcela St. 255 zastavěná plocha a nádvoří 386m2

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

## o Zástavní právo smluvní

pohledávka na výši 3.850.000 Kč a příslušenství, smlouva o hypotečním úvěru  
č.

Oprávnění pro

Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, Radlice, 15000  
Praha 5, RČ/IČO: 13584324

Povinnost k

Jednotka: 3230/12, Jednotka:

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 30.07.2012. Právní  
účinky vkladu práva ke dni 01.08.2012.

V-2856/2012-509

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 30.04.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.05.2007.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 07.01.2022 10:55:03

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567442 Teplice

Kat.území: 911780 Nová Ves u Teplíc

List vlastnictví: 163

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

---

Listina

V-1659/2007-509

Pro:

o Smlouva kupní ze dne 30.04.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.05.2007.

V-1660/2007-509

Pro:

---

---

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

---

---

**Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD  
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 07.01.2022 11:07:13

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....