

Stavební bytové družstvo "Mír" Teplice

pan/paní

██████████
Svojsíkova 2395

415 01 Teplice

Příloha k nájemní smlouvě

Měsíční předpis nájemného a úhrad spojených s užíváním bytu	Plocha pro:	Velikost bytu	1+2,1B
41501 Teplice, Svojsíkova 2395	Objekt 0731	- nájem	52,40 m ²
	Byt 0232	- otop	51,40 m ²
		Podlaží	3
		Tisk dne	18.05.2022

Představenstvo SBD "Mír" Teplice stanovuje dle schválených "Zásad pro stanovení nájemného a rozúčtování cen služeb v bytech v majetku družstva" tento předpis s platností od:

01.06.2022

Dlouhodobá záloha na opravy objektu (DZO)	786,00 Kč	Splátka investičního úvěru na DBV (anuita)	0,00 Kč
Provoz družstva		Splátka úvěru, půjčky:	
příspěvek na správu družstva	153,00 Kč	1)	0,00 Kč
příspěvek Svazu byt.družstev	3,00 Kč	2)	0,00 Kč
delegát samosprávy	45,00 Kč	3)	0,00 Kč
podíl na pojištění objektu	13,51 Kč	4) Úvěr na komplex.opravu (07/2012-12/2026)	289,00 Kč
daň z nemovitých věcí	49,44 Kč	5)	0,00 Kč
Zálohy na služby		6)	0,00 Kč
studená voda	100,00 Kč	7)	0,00 Kč
teplá voda	250,00 Kč	8) komplex.oprava (07/2012-12/2026)	809,00 Kč
teplo	350,00 Kč	Náhrada ztráty na úrocích k půjčce č. 1	0,00 Kč
provoz výtahu	0,00 Kč	Náhrada ztráty na úrocích k půjčce č. 2	0,00 Kč
el. ener. ve společných prostorách objektu	16,00 Kč	Náhrada ztráty na úrocích k půjčce č. 3	0,00 Kč
úklidová služba	141,00 Kč	Úrok z úvěru č. 4,8	199,45 Kč
cizí správa	0,00 Kč	Náhrada ztráty na úrocích k půjčce č. 5	0,00 Kč
sleva z příspěvku na správu	0,00 Kč	Náhrada ztráty na úrocích k půjčce č. 6	0,00 Kč
parkovné	0,00 Kč	Náhrada ztráty na úrocích k půjčce č. 7	0,00 Kč
Měsíční úhrada celkem			3204,00 Kč

Pro úhrady: č.ú. 1211299/0300

Variabilní symbol: ██████████

Telefon:

SBD MÍR
Gagarinova 1539, 415 01 Teplice
nájemné 3

Převzal dne

Podpis nájemníka