

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 27.10.2022 12:35:02

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567442 Teplice

Kat.území: 911780 Nová Ves u Teplic

List vlastnictví: 34

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Stavební bytové družstvo "Mír" Teplice, Gagarinova 1558, 00035351  
Trnovany, 41501 Teplice

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 241 292 zastavěná plocha a  
nádvoří

Na pozemku stojí stavba: Nová Ves, č.p. 3083, byt.dům

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

Nová Ves, č.p. 3083

byt.dům

St. 241

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

pohledávky ve výši 6 500 000,-Kč a příslušenství, smlouva o úvěru č. 0398/08/5089

Oprávnění pro

Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150,  
Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 00001350

Povinnost k

Parcela: St. 241

Stavba: Nová Ves, č.p. 3083

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zřízení zástavního práva  
podle obch.z. ze dne 12.03.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.03.2008.  
V-1150/2008-509

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo zákonné

ve výši 1 753 579,55Kč, vznik zástavního práva dle § 28b zákona č. 42/1992 Sb. ve znění  
zákoného opatření č. 297/1992 Sb., popř. § 26 odst. 4 zákona č. 72/1994 Sb. ve znění  
pozdějších předpisů

Oprávnění pro

Ministerstvo financí, Letenská 525/15, Malá Strana,  
11800 Praha 1, RČ/IČO: 00006947

Povinnost k

Stavba: Nová Ves, č.p. 3083

Listina Jiná listina ze dne ze dne 09.10.1996.

POLVZ:30/1998

Z-11200030/1998-509

Listina Ohlášení přechodu práv ke dni zániku ČKA (§ 20 zák. č. 239/2001 Sb.) ze dne  
13.06.2008.

Z-9713/2008-509

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
**prokazující stav evidovaný k datu 27.10.2022 12:35:02**

Okres: **CZ0426 Teplice**

Obec: **567442 Teplice**

Kat.území: **911780 Nová Ves u Teplic**

List vlastnictví: **34**

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

---

**D** Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

---

**Plomby a upozornění - Bez zápisu**

---

**E** *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

*Listina*

o Rozhodnutí 721/1993 o kolaudaci ze dne 19.4.1993.

POLVZ:3/1994

Z-11200003/1994-509

Pro: Stavební bytové družstvo "Mír" Teplice, Gagarinova 1558,  
Trnovany, 41501 Teplice

RČ/IČO: 00035351

o Smlouva darovací (§ 60a zák.č.219/2000 Sb.) ze dne 19.01.2004. Právní účinky vkladu  
práva ke dni 22.01.2004.

V-274/2004-509

Pro: Stavební bytové družstvo "Mír" Teplice, Gagarinova 1558,  
Trnovany, 41501 Teplice

RČ/IČO: 00035351

---

**F** *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu*

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD  
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 27.10.2022 12:55:33

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.  
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení  
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <http://www.cuzk.cz/>.