

# Stavební bytové družstvo "Mír" Teplice

pan/paní

Unčínská 1553

415 01 Teplice

## Příloha k nájemní smlouvě

<b>Měsíční předpis nájemného a úhrad spojených s užíváním bytu</b>	<b>Plocha pro:</b>	<b>Velikost bytu</b> 1+4,1L
<b>41501 Teplice, Unčínská 1553</b>	Objekt <b>0501</b> - nájem 84,89 m <sup>2</sup>	Podlaží <b>3</b>
	Byt <b>0334</b> - otop 82,51 m <sup>2</sup>	Tisk dne 08.06.2021

Představenstvo SBD "Mír" Teplice stanovuje dle schválených "Zásad pro stanovení nájemného a rozúčtování cen služeb v bytech v majetku družstva" tento předpis s platností od:

01.07.2021

<b>Dlouhodobá záloha na opravy objektu (DZO)</b>	1528,02 Kč	Splátka investičního úvěru na DBV (anuita)	0,00 Kč
<b>Provoz družstva</b>		<b>Splátka úvěru, půjčky:</b>	0,00 Kč
příspěvek na správu družstva	153,00 Kč	1)	0,00 Kč
příspěvek Svazu byt.družstev	3,00 Kč	2)	0,00 Kč
delegát samosprávy	45,00 Kč	3)	0,00 Kč
podíl na pojištění objektu	19,24 Kč	4)	0,00 Kč
daň z nemovitých věcí	36,63 Kč	5)	0,00 Kč
		6)	0,00 Kč
<b>Zálohy na služby</b>		7)	0,00 Kč
studená voda	710,00 Kč	8)	0,00 Kč
teplá voda	1090,00 Kč	Náhrada ztráty na úrocích k půjčce č. 1	0,00 Kč
teplo	720,00 Kč	Náhrada ztráty na úrocích k půjčce č. 2	0,00 Kč
provoz výtahu	49,00 Kč	Náhrada ztráty na úrocích k půjčce č. 3	0,00 Kč
el. ener. ve společných prostorách objektu	19,00 Kč	Úrok z úvěru č. 4,8	0,00 Kč
úklidová služba	141,00 Kč	Náhrada ztrát na úrocích k půjčce č. 5	0,00 Kč
cizí správa	0,00 Kč	Náhrada ztráty na úrocích k půjčce č. 6	0,00 Kč
sleva z příspěvku na správu	0,00 Kč	Náhrada ztráty na úrocích k půjčce č. 7	0,00 Kč
parkovné	0,00 Kč		
<b>Měsíční úhrada celkem</b>			<b>4514,00 Kč</b>

Pro úhrady: č.ú. 1211299/0300

Variabilní symbol: [ ]

Telefon: 417941729,30,31

**SBD MÍR**

Gagarinova 1553, 415 01 Teplice  
nájemné 3

Převzal dne

Podpis nájemníka