

2021

**Společenství vlastníků - Trnovanská 1320-1330, Teplice**  
**IČO : 25453813**

<b>Stav fondu k 31.12.2020</b>	<b>5 763 311,09 Kč</b>
Příspěvek do FO 2021	6 159 912,00 Kč
Bonus KB	300,00 Kč
Vrácení popl.OS	326,00 Kč
Zaokrouhlení při VS	120,43 Kč
<b>CELKEM 1 – 12/2021</b>	<b>6 160 658,43 Kč</b>
Opravy SV, TUV, UT	103 271,96 Kč
Drobné opravy v rámci pohotovosti	33 121,00 Kč
Opravy EI	496 970,50 Kč
Zámečnické práce	14 325,00 Kč
Opravy výtahů	79 716,30 Kč
Oprava výmalby spol.prostor	39 000,00 Kč
Oprava rozvodů zvonků a dom.telefonů	57 387,28 Kč
Oprava lodžii	4 657 986,08 Kč
BOZP – oprava lodžii	58 080,00 Kč
PD Lodžie	10 300,00 Kč
Poradenství – Lodžie	28 000,00 Kč
Mimořádná elektorevize	14 907,20 Kč
Konsultace opravy balkonů	4 235,00 Kč
Osoba odpovědná za plynovod	13 200,00 Kč
Požární ochrana	10 648,00 Kč
Pohotovostní služba	30 360,00 Kč
Revize plynovodu	37 940,00 Kč
Uklid	2 550,00 Kč
Pojištění	113 971,00 Kč
Odměna kontrolní komise	70 000,00 Kč
Bankovní poplatek	2 910,00 Kč
Mimořádná fakturace	3 606,00 Kč
Poštovné SIPO	5 202,40 Kč
Poštovné	4 229,00 Kč
Drobné výdaje	5 954,00 Kč
Zaokrouhlení při VS + náklady spol prostor	
<b>CELKEM 2021</b>	<b>5 897 870,72 Kč</b>
<b>Stav FO k 31.12.2021</b>	<b>6 026 098,80 Kč</b>
<b>Zůstatek účtu KB 43-2986930237/010</b>	<b>4 392 436,93 Kč</b>
<b>Zůstatek zálohy – oprava lodžii</b>	<b>1 992 314,62 Kč</b>